

KLASA: 003-08/23-01/06

URBROJ: 465-01-23-2

U Zagrebu, 16. lipanj 2023. godine

## ZAPISNIK

### s 41. (četrdesetprve) sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove Maksimir za upravljanje zaštićenim područjima Grada Zagreba

Sjednica Upravnog vijeća Javne ustanove Maksimir za upravljanje zaštićenim područjima Grada Zagreba održana je temeljem članka 9. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Javne ustanove-Maksimir u petak, 16. lipnja 2023., od 11.00 do 12.30 u prostoru Javne ustanove Maksimir, Sciurus, Maksimirski perivoj 4

#### Prisutni članovi Upravnog vijeća:

1. Marko Pećarević, predsjednik
2. Ivan Šprajc, član
3. Biljana Janev Hutinec, članica
4. Svibor Jančić, član – prisutan samo kod rasprave i odlučivanja o točki 2. i razno

#### Ostali nazočni:

1. Nika Dolenc, ravnateljica
2. Vanja Caratan, tajnica Ustanove

#### Opravidano odsutni:

1. Hrvoje Marjanović, član
2. Svibor Jančić, odsutan u odnosu na sve točke osim točke 2. i razno

#### Zapisničar:

Vanja Caratan

Predsjednik Upravnog vijeća Marko Pećarević, zamolio je sve članove UV-a da se izjasne jesu li suglasni s:

1. Zapisnikom 40. Sjednice UV JU Maksimir
2. Predloženim dnevnim redom

## DNEVNI RED

1. **Verifikacija zapisnika s 40. sjednice Upravnog vijeća;**  
*Predlagatelj: predsjednik Upravnog vijeća*
2. **Donošenje Odluka za Advent**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
3. **Donošenje Odluke za projekt Natura centar Zagreb**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
4. **Donošenje Odluke za GO Nika Dolenc**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
5. **Pravna pitanja**  
*Predlagatelj: ravnateljica*
6. **Razno**

## ZAKLJUČAK

Svi prisutni članovi Upravnog vijeća suglasni su s predloženim dnevnim redom.



**Ad.1. Verifikacija zapisnika s 40. sjednice Upravnog vijeća;**

*Predlagatelj: predsjednik Upravnog vijeća*

Svi prisutni članovi Upravnog vijeća jednoglasno su prihvatili zapisnik s 40. sjednice UV.

**Ad.2. Donošenje Odluka za Advent**

Član Upravnog vijeća Ivan Šprajc se na svoj prijedlog izuzima iz rasprave i odlučivanja po ovoj točki radi moguće pristranosti i to samo u odnosu na odlučivanje koje uključuje društvo Katapult promocija d.o.o., a član Upravnog vijeća Svibor Jančić je prisutan te sudjeluje u raspravi i odlučivanju u odnosu na cijelu točku 2..

**Odluka: Upravno vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o dodjeli koncesijskog odobrenja za Trg Josipa Jurja Strossmayera za Kokoš i jaje d.o.o., dodjeli koncesijskog odobrenja za Trg Nikole Šubića Zrinskog za društvo Rougemarin d.o.o., Odluku o ponavljanju postupka prikupljanja poziva za Trg kralja Tomislava prema testu poziva koji je već ranije objavljen u odnosu na tu lokaciju i Odluku o isključenju ponude društva Katapult promocija d.o.o. iz postupka dodjele koncesijskog odobrenje za Trg kralja Tomislava.**

**Ad.3. Donošenje Odluke za projekt Natura centar Zagreb**

Ravnateljica izvještava Upravno vijeće u vezi rezultata prijave Javne ustanove – Maksimir na javni poziv za neposredno sufinanciranje projekata koji doprinose održivosti posjetiteljske infrastrukture (JP ZO 5/2023) objavljenog na mrežnoj stranici Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost dana 14. travnja 2023. godine za rekonstrukciju i obnovu Poslovne zgrade sagrađene na k.č.br. 4939 k.o. Maksimir.

Ravnateljica izlaže da je prema odluci Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost od 12. lipnja 2023. godine, Klasa: 024-04/23-03/2, Ur. Broj: 563-01/69-23-4 Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost je odobrio sredstva pomoći do 73,82 % iznosa procijenjenih i opravdanih troškova projekta (406.383,08 EUR bez PDV-a) najviše u iznosu do 300.000,00 EUR. Razliku od 106.383,08 EUR za ovaj projekt potrebno je pribaviti iz proračuna Grada Zagreba te da ravnateljica sada treba zaključiti ugovor s Fondom kako bi se proveo ovaj projekt za što treba suglasnost Upravnog vijeća.

**Odluka: Upravno vijeće je jednoglasno donijelo Odluku kojom se daje suglasnost ravnateljici Javne ustanove - Maksimir da provede projekt „Natura centar Zagreb“ i da zaključi ugovor o neposrednom sufinanciranju projekta „Natura centar Zagreb“ s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost po prethodno pribavljenoj suglasnosti gradonačelnika Grada Zagreba.**

**Ad.4. Donošenje Odluke za GO Nika Dolenc**

**Odluka: Upravno vijeće je jednoglasno donijelo Odluku kojom se ravnateljici NIKI DOLENC, odobrava se godišnji odmor za 2023. godinu u ukupnom trajanju od 32 radna dana.**

**Ad.5. Pravna pitanja**

Ravnateljica obavještava Upravno vijeće da je u radnom sporu tužitelja L.Č. Općinski radni sud u Zagrebu dana 13. lipnja 2013. godine donio prvostupanjsku presuda u korist Javne ustanove-Maksimir koja nije pravomoćna.

Upravno vijeće se obavještava o zahtjevu radnice Lane Jelić da se zbog zdravstvenih razloga razriješi s radnog mjesta čuvarice prirode i premjesti na drugo radno mjesto stručnog savjetnika – biolog unutar Javne ustanove -Maksimir.

Prema odredbama članka 134. stavka 1. alineje 7. i članka 207. stavaka 1.,2.,4.,5. i 6. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i članka 17. stavka 1. alineje 5. Statuta Javne ustanove – Maksimir, čuvarice prirode imenuje i razrješava Upravno vijeće. Sukladno članku 23. stavku 2. alineji 11. i 12. Statuta Javne ustanove – Maksimir ravnatelj Ustanove odlučuje o zasnivanju rada s radnicima o kojima odluku ne donosi Upravno vijeće i sklapa ugovore o radu u skladu s općim propisima o radu.

**Odluka: Upravno vijeće je jednoglasno donijelo Odluku kojom Upravno vijeće razrješava Lana Jelić s mjesta čuvarice prirode i ista se premještajem odlukom ravnateljice na radno mjesto stručnog savjetnika – biologa.**



Izveštava se Upravno vijeće da je Izmjena Odluka o osnivanju u proceduri te se usklađuje tekst s prijedlozima nadležnog ministarstva te Upravno vijeće navedeno prima na znanje.

U vezi poziva na dostavu ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti u kućicama „Mirna koliba“, „Slavuj gaj“ i „Mali glorijet“ ravnateljica izlaže o situaciji s pristiglim ponudama za sve tri kućice u parku Maksimir te se utvrđuje da su u pristigle ukupno četiri ponude te da za neke od kućica nije pristigla ni jedna ponuda.

Ravnateljica objašnjava da šetnica uz Prvo jezero predstavlja najfrekventniju pješačko-prometnu komunikaciju u ovom dijelu parka Maksimir u kojoj se prostornoj cjelini planiraju oblikovati multifunkcionalni platoi, privezište za čamce na sjevernom obalnom rubu jezera i kućice namijenjenih prodaji hrane i pića, prodaji suvenira i iznajmljivanju čamaca. Sve tri kućice čine jednu cjelinu ponude uz privezište za čamce.

Zaključeno je da je stoga potrebno poništiti pozive za sve tri kućice kako bi se raspisao jedan objedinjeni poziv za kućice „Mirna koliba“ i „Slavuj gaj“ te jedan ponovljeni za kućicu „Mali glorijet“, a sve s ciljem da se omogući pružanje usluga u odnosu na sve kućice u interesu posjetitelja parka i Javne ustanove-Maksimir. Naime, europskim projektom gradski prozori u prirodu prostor 1. i 2. jezera napravljen je kao jedinstvena mikrolokacija nedjeljiva u prostoru sa svim krajobraznim elementima, parkovnom infrastrukturom i prostorom za edukaciju, rekreaciju i relaksaciju uzimajući u obzir kontekst povijesnog perivoja i svih njegovih estetskih vrijednosti.

S ciljem da se u konačnici usluge pružaju u sve tri kućice koje predstavljaju jednu cjeline na 1. jezeru zaključak je da je potrebno poništiti pozive i raspisati nova dva poziva:

- jedan za kućicu „Mali glorijet“ za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – prodaje hladnih napitaka (izuzev alkohola), voćnih kupova i sladoleda
- drugi objedinjen za kućice „Mirna koliba“ za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti – priprema i prodaja toplih i hladnih napitaka (izuzev alkohola) i jednostavnih jela i za „Slavuj gaj“ za dodjelu koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti prodaje suvenira i iznajmljivanja čamaca u rekreativno-turističke svrhe, a u kojem bi se pozvali ponuditelji s naznakom da se traži od istog ponuditelja ili zajednice ponuditelja ponuda za obavljanje sve tri djelatnosti u ove dvije kućice: ugostiteljstvo, djelatnosti prodaje suvenira i iznajmljivanja čamaca (da se ne prihvate ponude samo za pojedine djelatnosti u ove dvije kućice, već ponuditelj mora dati ponudu za sve tri djelatnosti).

**Odluka: Upravno vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o poništenju poziva za sve tri kućice te o ponovnom raspisivanju poziva: jedan za kućicu „Mali glorijet“ i drugi za kućice „Mirna koliba“ i „Slavuj gaj“**

Sjednica je završila u 12:30 sati.

Zapisnik sastavila:

Vanja Caratan

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA



Marko Pećarević