



KLASA: 612-07/23-02/04  
URBROJ: 465-01-23-23

Na temelju članka 189. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i članka 2. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području (NN 9/2021), Upravno vijeće Javne ustanove - Maksimir na 41. sjednici održanoj dana 16.6.2023. donijelo je sljedeću:

### **ODLUKU**

o ponovnom javnom prikupljanju ponuda

za dodjelu koncesijskog odobrenja za organizaciju i provedbu prigodnog adventskog, božićnog i novogodišnjeg programa i obavljanja prigodne trgovačke i ugostiteljske djelatnosti u parku na Trgu kralja Tomislava u Zagrebu.

1. Pokreće se postupak javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesijskih odobrenja za organizaciju i provedbu prigodnog adventskog, božićnog i novogodišnjeg programa i obavljanja prigodne trgovačke i ugostiteljske djelatnosti u parku na Trgu kralja Tomislava u Zagrebu.
2. Raspisuje se poziv za dodjelu ukupno 1 koncesijskog odobrenja za organizaciju i provedbu prigodnog adventskog, božićnog i novogodišnjeg programa i obavljanja prigodne trgovačke i ugostiteljske djelatnosti, a svako uključuje prigodni adventski, božićni i novogodišnji program, prigodnu ugostiteljsku djelatnost i prigodnu djelatnost trgovine na malo, na sljedećim lokacijama:
  - Park na Trgu kralja Tomislava (1 koncesijsko odobrenje)
3. Koncesijsko odobrenje dodjeljuje se za razdoblje od **29.11. 2023. do 7. siječnja 2024. godine** (40 dana).

U razdoblju od **29.11.2023. - 02.12.2023.** (tzv. "razdoblje zagrijavanja") lokacija ne smije imati koncerte niti kulturni program već ambijentalnu glazbu te dekoriranje ne smije raditi u punom volumenu (lampice), ali se sve druge usluge mogu pružati. Rad u punom opsegu počinje nakon svečanog otvorenja u subotu 2. prosinca 2023. godine.

4. Početni iznos jednokratne novčane naknade za dodjelu koncesijskog odobrenja za organizaciju i provedbu prigodnog adventskog, božićnog i novogodišnjeg programa i obavljanja prigodne trgovačke i ugostiteljske djelatnosti utvrđen je sukladno članku 17. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području i prilogu Pravilnika, a čini ga zbroj umnožaka minimalnog zauzeća površine kućicama, cijene po četvornom metru za ugostiteljsku djelatnost od 5,97 EUR/m<sup>2</sup>, a za djelatnost trgovine na malo od 2,65 EUR/m<sup>2</sup> (uključeno s PDV-om) i broja dana trajanja koncesijskog odobrenja, te dodatka paušalnog iznosa za klizalište od 2.654,46 EUR te iznosi:





- za park na Trgu kralja Tomislava: **24.146,46 EUR (uključeno s PDV-om).**
- 5. Ustanova je pribavila suglasnost nadležnog upravnog tijela prije zaključivanja Ugovora o dodjeli koncesijskog odobrenja.
- 6. Rok za dostavu ponuda je 30 dana računajući od dana objave poziva na nadmetanje.
- 7. U nadmetanju mogu sudjelovati **fizička osoba obrtnik, pravna osoba i zajednica ponuditelja.**
- 8. Popis isprava koje se moraju priložiti pisanoj ponudi propisani su u točki 11. Poziva na nadmetanje za javno prikupljanje ponuda:
  - a) Izvadak iz sudskoga ili drugoga odgovarajućeg registra u neovjerenoj preslici, ne stariji od šest (6) mjeseci od dana objave javnog natječaja kao dokaz o registraciji za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja (u slučaju zajednice ponuditelja za svakog člana zajednice i za zamjenske članove)
  - b) Izvornik ili ovjerenu presliku potvrde o stanju poreznog duga ponuditelja izdanu od nadležne porezne uprave Ministarstva financija, ne stariju od 30 dana od dana objave poziva na nadmetanje, ili jednakovrijedan dokument nadležnog tijela države sjedišta ponuditelja (u slučaju zajednice ponuditelja za svakog člana zajednice i za zamjenske članove)
  - c) Izjavu s osnovnim podacima o ponuditelju - fizičkoj osobi obrtniku, pravnoj osobi, zajednici ponuditelja: osobno ime ili naziv tvrtke (u slučaju zajednice ponuditelja svih članova i zamjenskih članova zajednice), odgovornu osobu u slučaju da je ponuditelj/vodeći član zajednice ponuditelja pravna osoba, adresu, OIB, IBAN račun (u slučaju da je ponuditelj pravna osoba, a osoba za kontakt nije odgovorna osoba te pravne osobe, a u slučaju zajednice ponuditelja vodećeg člana zajednice), adresu sjedišta, adresu elektroničke pošte putem koje će se vršiti službena komunikacija sa ponuditeljem u svezi natječaja (u slučaju zajednice ponuditelja vodećeg člana zajednice),
  - d) Izjavu ili odgovarajući dokaz za isticanje dodatne vrijednosti sukladno točki 8. ovog Poziva (ukoliko postoji)
  - e) Dokaz o uplati jamstva za ozbiljnost ponude
  - f) Popunjeni ponudbeni list – PRILOG br. 1.
  - g) Izjava o nepostojanju razloga za obvezno isključenje sukladno čl. 24. st.1. i 2. Zakona o koncesijama – PRILOG br. 2.
  - h) Potpisan nacrt ugovora – PRILOG br. 3.
  - i) Izjavu o dostavi jamstva - PRILOG br. 4
  - j) Izjavu o nepostojanju duga prema Javnoj ustanovi – Maksimir po bilo kojoj osnovi –PRILOG br. 5





- k) Opis koncepta programa za božićne i novogodišnje blagdane koji sadrži:
- naziv lokacije;
  - detaljan opis adventskog, božićnog i novogodišnjeg programa s brojem, opisom i mikrolokacijom;
  - kartografski prikaz lokacije s prikazom kućica, naznakom osnovne specifikacije, namjene, broja i površine kućica zasebno za trgovačku i zasebno za ugostiteljsku djelatnost;
  - fotografije kućica
  - broj stolova koji se postavljaju na površini uz kućicu s površinom stola u m<sup>2</sup>
  - prikaz prigodnog ukrašavanja parka za koji se traži koncesijsko odobrenje;
  - opis koncepta programa za lokaciju (vizualizacija i prezentacija programa i uređenja/prigodnog ukrašavanja lokacije)
  - troškovnik (projekcija troškova i očekivanih prihoda).
9. Razlozi za isključenje propisani su u točki 12. Poziva na nadmetanje za javno prikupljanje ponuda:

**Davatelj koncesijskog odobrenja obvezan je isključiti gospodarski subjekt iz postupka davanja koncesijskog odobrenja u bilo kojem trenutku :**

1. Iako je gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

– članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

– članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347.





(primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevaru, na temelju

– članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

– članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

– članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

– članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

1.2. ako je gospodarski subjekt u postupku likvidacije, odnosno ako je obustavio svoje poslovne aktivnosti.

2. Davatelj koncesijskog odobrenja obvezan je isključiti gospodarski subjekt u bilo kojem trenutku tijekom postupka davanja koncesije ako je gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije





državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz stavka 1. točke 1. ovoga članka i za odgovarajuća kaznena djela prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin.

Davatelj koncesijskog odobrenja može isključiti gospodarski subjekt iz postupka davanja koncesijskog odobrenja ako:

- može na odgovarajući način dokazati kršenje primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito isplatu obveze ugovorene plaće ili odredbama međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava sukladno Prilogu IV. Zakona o koncesijama.

Izjavu o nepostojanju razloga za obvezno isključenje sukladno čl.24. st.1. i 2. Zakona o koncesijama može dati osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za gospodarski subjekt i za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta.

Predložak Izjave o nepostojanju razloga za obvezno isključenje sukladno čl. 24. st.1. i 2. Zakona o koncesijama nalazi se u PRILOGU BR. 2. ovog Poziva.

3. Davatelj koncesijskog odobrenja isključiti će ponuditelja iz postupka nadmetanja ako utvrdi da nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje.

Davatelj koncesijskog odobrenja neće isključiti ponuditelja iz postupka ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

Ponuditelj će dokazati odsutnost razloga za isključenje iz ove točke potvrdom Porezne uprave kojom se dokazuje da ne postoje navedene osnove za isključenje, ne starijom od 30 dana računajući od dana objave poziva na nadmetanje ili jednakovrijednim dokumentom nadležnog tijela države sjedišta ponuditelja.

10. U Povjerenstvu za dodjelu koncesijskih odobrenja za organizaciju i provedbu manifestacije povodom božićnih i novogodišnjih blagdana čiji sadržaj uključuje prigodni adventski, božićni i novogodišnji program i obavljanje prigodne trgovačke i ugostiteljske djelatnosti u parku na Trgu Nikole Šubića Zrinskog, parku na Trgu Josipa Jurja Strossmayera i parku na Trgu kralja Tomislava u Zagrebu su:

Javna ustanova Maksimir  
za upravljanje zaštićenim  
područjima grada Zagreba  
Maksimirski perivoj 1  
HR – 10000 ZAGREB



Predsjednik:

- Predstavnik ustanove sa zamjenom (Nika Dolenc/Vanja Caratan);

Članovi:

- predstavnik Grada Zagreba i zamjena;
- predstavnik Turističke zajednice Grada Zagreba i zamjena.

11. Povjerenstvo radi u punom sastavu na sjednicama koje saziva predsjednica, a održavaju se po potrebi.

Sjednice Povjerenstva mogu biti i telefonske, odnosno putem elektroničke pošte ili neke od platformi koje podržavaju virtualnu komunikaciju.

12. Tekst Poziva na nadmetanje sastavni je dio ove Odluke.



**PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA**

**Marko Pećarević**

Dostaviti:

1. Članovima Povjerenstva;
2. U arhivu.