

**Javna ustanova - Maksimir**, Zagreb, Maksimirski perivoj 1. OIB 78356795960, zastupana po v.d. ravnateljici dr. sc. Niki Dolenc (u daljnjem tekstu: davatelj koncesijskog odobrenja), s jedne strane

i

**Salim Kajkuš d.o.o. iz Zagreba, Čulinečka cesta 9, OIB: 53770690663** zastupano po direktoru Salimu Kajkušu (u daljnjem tekstu: ovlaštenik koncesijskog odobrenja), s druge strane

zaključili su u Zagrebu, 26. travnja 2022.

sljedeći

## UGOVOR

**o koncesijskom odobrenju za obavljanje djelatnosti trgovine na malo, prodaje pića putem štanda, na lokaciji 1.C. Desna strana Aleje u parku Maksimir u Zagrebu na dan proslave Praznika rada, 1. svibnja 2022. godine**

### OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasne su da je u provedenom postupku dodjele koncesijskog odobrenja prihvaćena ponuda ovlaštenika te donijeta Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti trgovine na malo, prodaje prodaje pića putem štanda, na lokaciji 1.C. Desna strana Aleje u parku Maksimir u Zagrebu, KLASA: 612-07/22-03/23; URBROJ: 465-01-22-18 od 25.4.2022 godine.

Ovim ugovorom ugovorne strane uređuju način obavljanja djelatnosti i međusobne odnose u svezi s koncesijskim odobrenjem iz stavaka 1. ovog članka. Na Ugovor se primjenjuju odredbe Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i drugih podzakonskih akata čije je poštivanje u obavljanju gospodarske djelatnosti na ovom zaštićenom području od primarne važnosti za zaštitu njegove sveukupne biološke i krajobrazne raznolikosti.

### PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom davatelj koncesijskog odobrenja daje ovlašteniku koncesijskog odobrenja, koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti trgovine na malo, prodaje pića putem štanda, na lokaciji 1.C. Desna strana Aleje u parku Maksimir u Zagrebu na dan proslave Praznika rada, 1. svibnja 2022. godine.

Ugovor se sklapa za dan proslave Praznika rada, 1. svibnja 2022. godine u intervalu od 8.00 do 18.00 sati, a do 20.00 sati je park potrebno osloboditi od stvari i predmeta koji su korišteni u obavljanju djelatnosti koncesijskog odobrenja.

### UVJETI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Članak 3.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja mora ispunjavati uvjete za obavljanje predmetne djelatnosti u smislu Zakona o zaštiti prirode i odredbe članka 4. ovog ugovora.

#### Članak 4.

Davatelj koncesijskog odobrenja utvrđuje, a ovlaštenik koncesijskog odobrenja se obvezuje radi ostvarivanja zaštite područja, djelatnost obavljati uz slijedeće uvjete zaštite prirode:

- Ovlaštenik koncesijskog odobrenja se obvezuje organizirati i samostalno provoditi djelatnost;
- Tijekom obavljanja djelatnosti ne smiju se dirati i uznemiravati živi svijet ili iz njega iznijeti bilo koji dio žive ili nežive prirode ili mijenjati na bilo koji način zatečeno stanje;
- Ovlaštenik koncesijskog odobrenja mora o svakoj promjeni statusa nositelja odobrenja obavijestiti Javnu ustanovu;
- Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je svim korisnicima uslugu naplaćivati putem fiskalne blagajne;
- Sav otpad koji nastane obavljanjem djelatnosti zbrinuti u najkraćem mogućem roku i na odgovarajući način;
- Zabrana korištenje jednokratnih plastičnih materijala u obavljanju djelatnosti;
- Ne unositi dodatne vanjske elemente kao što su: kante, suncobrani, stolovi stolice, reklamni panoi, baneri, zastave i sl.;
- Pridržavati se zadanih uvjeta zaštite i očuvanja kulturnog dobra;
- Za nepoštivanje propisanih uvjeta navedenih u koncesijskom odobrenju odgovara ovlaštenik koncesijskog odobrenja.
- Nadzor nad provođenjem aktivnosti provodi Javna ustanova – Maksimir

#### Članak 5.

Ovlaštenik je dužan postaviti svoju opremu i sredstva za obavljanje djelatnosti na dodijeljenom mjestu najkasnije dana 1. svibnja 2022. godine do 7.00 sati.

Prilikom ulaska u park Maksimir ovlaštenik je dužan, na traženje ovlaštenih osoba davatelja koncesijskog odobrenja, pokazati potpisani primjerak ovog ugovora te isti za cijelo vrijeme držati na dostupnom mjestu.

### **NOVČANA NAKNADA**

#### Članak 6.

Za obavljanje djelatnosti iz članka 2. ovog Ugovora ovlaštenik koncesijskog odobrenja se obvezuje davatelju koncesijskog odobrenja platiti jednokratnu novčanu naknadu za koncesijsko odobrenje u iznosu od 3.300,00 (s- PDV-om), najkasnije do 27.04.2022. na IBAN: 752360001101214800 otvoren kod Zagrebačke banke.

### **PRESTANAK I OTKAZ UGOVORA**

#### Članak 7.

Ugovor o koncesijskom odobrenju prestaje važiti:

- istekom vremena na koje je koncesijsko odobrenje dodijeljeno;
- smrću, odnosno prestankom pravne osobe ovlaštenika koncesijskog odobrenja ako se prava i obveze iz ugovora ne prenesu na nasljednika, odnosno pravnog slijednika,
- ako nadležno tijelo utvrdi da ovlaštenik koncesijskog odobrenja ne provodi mjere zaštite prirode koje je utvrdilo nadležno tijelo, ili postupa suprotno tim uvjetima;
- ako je ovlašteniku koncesijskog odobrenja pravomoćnom odlukom suda ili upravnoga tijela zabranjeno obavljanje djelatnosti;
- ako nastanu razlozi, promjenom režima zaštite područja na kojem je izdano koncesijsko odobrenje



- koji sprječavaju dodjeljivanje, odnosno korištenje koncesije na tom području,
- sporazumnim raskidom ugovora.

U slučaju spora o prestanku važenja Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

## NADZOR

Članak 8.

Ugovorne strane utvrđuju da Služba čuvara prirode davatelja koncesijskog odobrenja obavlja kontrolu i nadzor nad provođenjem ovog Ugovora, te da je ovlaštena zabraniti sve aktivnosti koje nisu u skladu s ovim Ugovorom i pozitivnim zakonskim propisima.

## PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Ovaj ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna primjeraka, od kojih davatelj odobrenja zadržava 2 (dva) primjerka, a ovlaštenik 1 (jedan) primjerak.

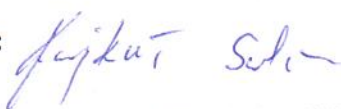
KLASA: 612-07/22-03/23

URBROJ: 465-01-22-21

U Zagrebu, 26.4. 2022.

**ZA OVLAŠTENIKA  
KONCESIJSKOG ODOBRENJA**

direktor:



SALIM KAJKUŠ d.o.o.  
ZAGREB

Salim Kajkuš

IB:53770690663

**ZA DAVATELJA  
KONCESIJSKOG ODOBRENJA**



v.d. ravnatelj

dr. sc. Nika Dolenc