

**Javna ustanova - Maksimir**, Zagreb, Maksimirski perivoj 1. OIB 78356795960, zastupana po v.d. ravnateljici dr. sc. Niki Dolenc (u daljnjem tekstu: davatelj koncesijskog odobrenja), s jedne strane

i

**LEDO plus d.o.o**, Zagreb, Marijana Čavića 1A, OIB 07179054100, zastupano po Predsjedniku Uprave Andy Felix E. Michauxu i Članu Uprave Filipu Mutiću (u daljnjem tekstu: ovlaštenik koncesijskog odobrenja), s druge strane

zaključili su u Zagrebu, 26. travnja 2022.

sljedeći

## **U G O V O R**

**o koncesijskom odobrenju za obavljanje djelatnosti trgovine na malo, prodaje sladoleda putem škrinje, na lokaciji 2A Desna strana Aleje u parku Maksimir u Zagrebu na dan proslave Praznika rada , 1. svibnja 2022. godine**

### **OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasne su da je u provedenom postupku dodjele koncesijskog odobrenja prihvaćena ponuda ovlaštenika te donijeta Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti trgovine na malo, prodaje sladoleda putem škrinje, na lokaciji 2A Desna strana Aleje u parku Maksimir u Zagrebu, KLASA: 612-07/22-03/23; URBROJ: 465-01-22-18 od 25.4.2022 godine.

Ovim ugovorom ugovorne strane uređuju način obavljanja djelatnosti i međusobne odnose u svezi s koncesijskim odobrenjem iz stavaka 1. ovog članka. Na Ugovor se primjenjuju odredbe Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i drugih podzakonskih akata čije je poštivanje u obavljanju gospodarske djelatnosti na ovom zaštićenom području od primarne važnosti za zaštitu njegove sveukupne biološke i krajobrazne raznolikosti.

### **PREDMET UGOVORA**

Članak 2.

Ovim Ugovorom davatelj koncesijskog odobrenja daje ovlašteniku koncesijskog odobrenja, koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti trgovine na malo, prodaje sladoleda putem škrinje, na lokaciji 2A Desna strana Aleje u parku Maksimir u Zagrebu na dan proslave Praznika rada, 1. svibnja 2022. godine.

Ugovor se sklapa za dan proslave Praznika rada, 1. svibnja 2022. godine u intervalu od 8.00 do 18.00 sati, a do 20.00 sati je park potrebno osloboditi od stvari i predmeta koji su korišteni u obavljanju djelatnosti koncesijskog odobrenja.

### **UVJETI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI**

Članak 3.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja mora ispunjavati uvjete za obavljanje predmetne djelatnosti u smislu Zakona o zaštiti prirode i odredbe članka 4. ovog ugovora.

#### Članak 4.

Davatelj koncesijskog odobrenja utvrđuje, a ovlaštenik koncesijskog odobrenja se obvezuje radi ostvarivanja zaštite područja, djelatnost obavljati uz slijedeće uvjete zaštite prirode:

- Ovlaštenik koncesijskog odobrenja se obvezuje organizirati i samostalno provoditi djelatnost
- Tijekom obavljanja djelatnosti ne smiju se dirati i uznemiravati živi svijet ili iz njega iznijeti bilo koji dio žive ili nežive prirode ili mijenjati na bilo koji način zatečeno stanje.
- Ovlaštenik koncesijskog odobrenja mora o svakoj promjeni statusa nositelja odobrenja obavijestiti Javnu ustanovu.
- Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je svim korisnicima uslugu naplaćivati putem fiskalne blagajne;
- Sav otpad koji nastane obavljanjem djelatnosti zbrinuti u najkraćem mogućem roku i na odgovarajući način;
- Zabrana korištenje jednokratnih plastičnih materijala u obavljanju djelatnosti
- Ne unositi dodatne vanjske elemente kao što su: kante, suncobrani, stolovi stolice, reklamni panoi, baneri, zastave i sl.;
- Pridržavati se zadanih uvjeta zaštite i očuvanja kulturnog dobra.
- Za nepoštivanje propisanih uvjeta navedenih u koncesijskom odobrenju odgovara ovlaštenik koncesijskog odobrenja.
- Nadzor nad provođenjem aktivnosti provodi Javna ustanova – Maksimir

#### Članak 5.

Ovlaštenik je dužan postaviti svoju opremu i sredstva za obavljanje djelatnosti na dodijeljenom mjestu najkasnije dana 1. svibnja 2022. godine do 7.00 sati.

Prilikom ulaska u park Maksimir ovlaštenik je dužan, na traženje ovlaštenih osoba davatelja koncesijskog odobrenja, pokazati potpisani primjerak ovog ugovora te isti za cijelo vrijeme držati na dostupnom mjestu.

### **NOVČANA NAKNADA**

#### Članak 6.

Za obavljanje djelatnosti iz članka 2. ovog Ugovora ovlaštenik koncesijskog odobrenja se obvezuje davatelju koncesijskog odobrenja platiti jednokratnu novčanu naknadu za koncesijsko odobrenje u iznosu od 1.880,00 kuna (uključivo s PDV-om), do 27.4.2022. na IBAN: HR 7523600001101214800 kod Zagrebačka banka d.d.

### **PRESTANAK I OTKAZ UGOVORA**

#### Članak 7.

Ugovor o koncesijskom odobrenju prestaje važiti:

- istekom vremena na koje je koncesijsko odobrenje dodijeljeno;
- smrću, odnosno prestankom pravne osobe ovlaštenika koncesijskog odobrenja ako se prava i obveze iz ugovora ne prenesu na nasljednika, odnosno pravnog slijednika,
- ako nadležno tijelo utvrdi da ovlaštenik koncesijskog odobrenja ne provodi mjere zaštite prirode koje je utvrdilo nadležno tijelo, ili postupa suprotno tim uvjetima;

- ako je ovlašteniku koncesijskog odobrenja pravomoćnom odlukom suda ili upravnoga tijela zabranjeno obavljanje djelatnosti;
- ako nastanu razlozi, promjenom režima zaštite područja na kojem je izdano koncesijsko odobrenje koji sprječavaju dodjeljivanje, odnosno korištenje koncesije na tom području,
- sporazumnim raskidom ugovora.

U slučaju spora o prestanku važenja Ugovora iz razloga utvrđenih stavkom 1. ovog članka nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

## NADZOR

Članak 8.

Ugovorne strane utvrđuju da Služba čuvara prirode davatelja koncesijskog odobrenja obavlja kontrolu i nadzor nad provođenjem ovog Ugovora, te da je ovlaštena zabraniti sve aktivnosti koje nisu u skladu s ovim Ugovorom i pozitivnim zakonskim propisima.

## PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Ovaj ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna primjeraka, od kojih davatelj odobrenja zadržava 2 (dva) primjerka, a ovlaštenik 1 (jedan) primjerak.

KLASA: 612-07/22-03/23

URBROJ: 465-01-22-23

U Zagrebu, 26. travnja 2022.

**ZA OVLAŠTENIKA  
KONCESIJSKOG ODOBRENJA**

**Za Predsjednika Uprave:**

Andy Felix E. Michaux

**Za člana Uprave:**

Filip Mutić



**ZA DAVATELJA  
KONCESIJSKOG ODOBRENJA**

**v.d. ravnatelja**

dr. sc. Nika Dolenc